**Publicējamā informācija par nomas objektu**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Nr.**  **p.k.** | **Publicējamā informācija** | **Aizpilda nomas objekta iznomātājs** | |
| **1.** | **Pamatinformācija:**  (12.1. nomas objekta veidu, nekustamajam īpašumam norāda arī adresi, kadastra numuru, platību, lietošanas mērķi, kā arī, ja nomas objekts ir kultūras piemineklis, atzīmi „kultūras piemineklis”) | | |
| 1.1. | * nomas objekta veids (zeme, būve/telpa, kustamā manta); | Būve/telpas, zeme | |
| 1.2. | * adrese; | Miera iela 25a, Salaspils, Salaspils novads | |
| 1.3. | * kadastra numurs; | 80110030274 | |
| 1.4. | * zemesgabala platība (m²); | 711 | |
| 1.5. | * būves/būvju kadastra apzīmējums; | 80110030274001 | |
| 1.6. | * būvju/telpu platība (m2); | 54.6 | |
| 1.7. | * lietošanas mērķis; | Tirdzniecības vai biroja, ražošanas telpas | |
| 1.8. | * atzīme „kultūras piemineklis”; | - | |
| **2.** | **Finanses:**  (12.2. iznomātāja noteikto nomas objekta nosacīto nomas maksas apmēru saskaņā ar šo noteikumu 4.nodaļas nosacījumiem. Ja nomas objekts atrodas uz valstij vai atvasinātai publiskai personai piederošas zemes vienības, norāda normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā aprēķinātu zemes nomas maksu, vai attiecīgu tās daļu, kas noteikta proporcionāli iznomājamai platībai) | | |
| 2.1. | * nosacītais nomas maksas apmērs par telpām/ēku/būvi m² mēnesī (bez PVN); | | 0,879 EUR |
| 2.2. | * nomas maksas apmērs par zemi m² mēnesī (bez PVN); | | 0,008 EUR |
| **3.** | **Termiņi:**  (12.3. maksimālo iznomāšanas termiņu;  12.7. nomas tiesību pretendentu pieteikšanās termiņu, kas nav īsāks par piecām darbdienām) | | |
| 3.3. | * maksimālais nomas termiņš (gadi); | 6 | |
| 3.4. | * pretendentu pieteikšanās termiņš (līdz dat. (dd.mm.gggg.); | 29.04.2024. | |
| **4.** | **Informācija par izsoli:**  (12.6. izsoles veidu un norādi par pirmo vai atkārtoto izsoli;  12.8. ja nomas tiesības tiek piešķirtas rakstiskā izsolē, – nomas pieteikuma (turpmāk – pieteikums) iesniegšanas vietu, reģistrēšanas kārtību, atvēršanas datumu, laiku un vietu;  12.9. ja nomas tiesības tiek piešķirtas mutiskā izsolē, –izsoles datumu, laiku un vietu, izsoles soli, kā arī izsoles norises kārtību) | | |
| 4.1. | * izsoles veids (rakstiska / mutiska); | rakstiska | |
| 4.2. | * norāde par pirmo vai atkārtoto izsoli (norāda: 1., 2., 3., … utt.); | 2. | |
| 4.3. | * **rakstiskām izsolēm** – nomas pieteikumu iesniegšanas vieta/atvēršanas dat. (dd.mm.gggg.), laiks, vieta | pieteikumu iesniegšana Miera iela 1, Salaspils, sekretariātā. Pieteikumu atvēršana (29.04.2024.) plkst. 10:00, Miera iela 1 Salaspilī, zālē. | |
| 4.4. | * **mutiskām izsolēm** – izsoles dat. (dd.mm.gggg.), laiks, vieta/izsoles solis/izsoles norises kārtība | - | |
| **5.** | **Cita informācija:**  (12.4. citu nomas objektu raksturojošu informāciju;  12.5. citus iznomāšanas nosacījumus, tai skaitā nepieciešamos kapitālieguldījumus nomas objektā, nomas objekta iznomāšanas mērķi, tiesības nodot nomas objektu vai tā daļu apakšnomā. Minētie iznomāšanas nosacījumi nedrīkst radīt nepamatotus ierobežojumus nomas tiesību pretendentu konkurencei) | | |
| 5.1. | * cita nomas objektu raksturojoša informācija; | Vietējā malkas apkure. Nomas maksā nav iekļauta maksa par elektroenerģiju, atkritumu izvešanu, ūdeni, kanalizāciju, apsardzi u.c. komunālajiem pakalpojumiem. | |
| 5.2. | * citi iznomāšanas nosacījumi; | Nomniekam nav tiesību nodot telpas apakšnomā. | |
| **6.** | **Papildus informācija:**  (12.10. nomas līguma projekts; 12.11. nomas objekta apskates vietu un laiku) | | |
| 6.1. | * nomas līguma projekts | Pielikumā | |
| 6.2. | * nomas objekta apskates vieta un laiks | Iepriekš vienojoties pa tālruni: 29403993 (Artis Vītiņš) | |
| 6.3. | * Iznomātājs (nosaukums, reģ. nr., adrese) | VZI APP ”Nacionālais botāniskais dārzs”,reģ.Nr.90001997384, Miera iela 1, Salaspils, LV - 2169 | |
| 6.4. | * kontaktpersona (vārds, uzvārds, ieņemamais amats, tālrunis, e-pasts) | Artis Vītiņš, VZI APP ”Nacionālais botāniskais dārzs” direktora vietnieks, mob.t.29403993, Artis.Vitins@nbd.gov.lv | |